



Referat

Ordinært afdelingsmøde i Afdeling 20

18. september 2014 kl. 14.00

Sten Segebrecht bød de fremmødte velkommen.

Udover lejerne (12 lejemaal) deltog endvidere repræsentanter fra bestyrelsen og administrationen.

1. Valg af dirigent. Valg af referent. Godkendelse af forretningsorden.

Britta Hammer Sonne blev *valgt* som dirigent. Merete Thøgersen blev *valgt* som referent.

Dirigenten konstaterede, at mødet var rettidigt og retmæssigt indkaldt.

Forretningsorden for afdelingsmødet i Afdeling 20 blev enstemmigt *godkendt*.

2. Afdelingsbestyrelsens årsberetning for perioden siden sidste møde.

Bestyrelsesmedlem Berit Borgen fremlagde afdelingsbestyrelsens årsberetning, hvor hun kom ind på, at der har været et par fraflytninger i løbet af året, samt at afdelingen har fået nye elmålere.

Afdelingen har givet en opmærksomhed ved formand Helge Hansen's 70 års fødselsdag.

Årsberetningen blev taget til *efterretning*.

3. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.

Ebbe Frank gennemgik driftsbudgettet for 2015 og orienterede samtidig om regnskabet for 2013.

Budgettet for 2015 og lejestigningen på 4,13 %, hvilket svarer til en lejestigning pr. bolig imellem kr. 219-288 pr. 1. januar 2015 blev enstemmigt *godkendt*.

4. Behandling af eventuelt indkomne forslag.

a. Årlig julehilsen til beboerne.

Berit Borgen fremlagde afdelingsbestyrelsens forslag om en årlig julehilsen til beboerne.

Forslaget går ud på at afdelingsbestyrelsen til jul kan indkøbe en lille opmærksomhed til hver enkelt beboer. Udgiften hertil vil være ca. kr. 300.

Forslaget blev med stemmerne 18 FOR, 4 NEJ og 2 HVERKEN FOR ELLER IMOD *godkendt*.

b. Nyt solur

Berit Borgen fremlagde afdelingsbestyrelsens forslag om et nyt solur.

Det gamle solur, der stod i rundkørslen, er gået itu under et stormvejr. Afdelingsbestyrelsen vil indkøbe et nyt solur og udgiften hertil er ca. kr. 1.400.

Forslaget blev med stemmerne 10 FOR, 10 IMOD og 4 HVERKEN FOR ELLER IMOD *forkastet*.



5. Valg af medlemmer af afdelingsbestyrelsen og suppleanter

Det var blandt de fremmødte ikke muligt at finde 3 lejere, der ønskede at stille sig til rådighed som medlemmer af en afdelingsbestyrelse, der skal bestå af mindst 3 medlemmer.

Det er herefter bestyrelsen, der varetager de beføjelser, som er tillagt afdelingsbestyrelsen.

6. Valg af repræsentant for 1 år.

Sten Segebrecht blev enstemmigt *valgt* som repræsentant for 1 år.

7. Eventuelt.

Der var intet til dette punkt.

Dirigenten takkede for et godt møde, og afsluttede mødet kl. 15.08

Rønne, den

Rønne, den

Afdelingsformand

Dirigent